



Wohlfühl- Appartement am Waldrand nahe AB- Kreuz Ratingen- Ost



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: EUR 990

Location

Pays: Allemagne
État/Région/Province: Rhénanie du Nord-Westphalie
Ville: Ratingen
Indicatif régional: 40882
Soumis: 23/06/2024

Description:

Das 34 m² große Nichtraucher- Appartement liegt in einem separierten Flügel eines Bungalows/ freistehenden Einfamilienhauses. Vom Wohn- Schlafrum aus blickt man über eine weite Süd- Terrasse in den gepflegten Garten. Die elektrisch betriebene Markise sorgt im Sommer für eine angenehme Atmosphäre. Ein großes Boxspringbett, üppiger Schrankraum, ein gemütlicher Lesesessel, ein Flachbild-TV und ein Schreibtisch mit bequemem Sitzplatz bieten Komfort rund um die Uhr. Die Küche ist mit den üblichen Elektrogeräten (inkl. Spülmaschine und Mikrowelle) und einem Theken- Essplatz für 2 Personen ausgestattet. Das Duschbad verfügt über moderne Keramik und Armaturen, eine Ganzglasduschabtrennung und hat ein Fenster. Eine Wendeltreppe führt in das Untergeschoss (6 m²) mit geräumiger Garderoben- Diele und zu einem gut zu belüftenden kleinen Hauswirtschaftsraum mit einem Waschtrockner. Das Appartement verfügt über Internet/ WLAN sowie Kabel-TV. Die Verdunklung erfolgt über elektrisch betriebene Rollläden. Die Küche ist mit allen Kochutensilien ausgestattet. Bettwäsche, Tagesdecke, Handtücher und Reinigungsgeräte stehen ebenfalls zur Verfügung. Parkraum befindet sich auf der Straße vor dem Haus. Das Wohngebäude liegt am Waldrand in einer ruhigen, gehobenen Nachbarschaft. Die Buslinie ist in 5 Gehminuten zu erreichen. Der S- Bahnhof (S 6 Köln-Essen) ist 5 Busstationen (2 km) entfernt. Das Autobahnkreuz Ratingen- Ost liegt ebenfalls in 2 km Entfernung (A 3; A 44 - Düsseldorf/ Flughafen/ Messe sind in 15/ 20 Min zu erreichen). Die naturnahe Lage verspricht hohen Freizeitwert. Die Gastronomie führt einen bis zu dem über die Stadtgrenzen hinaus bekannten Restaurant "Liebevoll" in der Auermühle.



Commun

Pied carré fini: 34 m²

Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/LMDW-T31420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: xmzv9feqfc6ocor6tq2kw

