



## SUPERBE TERRAIN



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 266,232.11

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: La Brede  
Indicatif régional: 33650  
Soumis: 24/06/2024

### Description:

Situé à Saint-Médard-d'Eyrans (33650), ce terrain de 1000 m<sup>2</sup> offre un cadre paisible et résidentiel, idéal pour les amateurs de tranquillité. Cette commune prisée de la région bordelaise bénéficie d'un environnement verdoyant et convivial, tout en restant à proximité des commerces locaux et des écoles, assurant un quotidien pratique et agréable à ses habitants.<br /><br />ZONE UC <br />30% d'emprise R+1 possible<br />Viabilisé <br />Clôturé avec portail électrique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini: 1000 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1000 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T564633/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/AGHX-T564633/?utm_ca)



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc  
e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

1318921

