



## Casa / Villa T3 em Aveiro de 130,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 501,674.26

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Sever do Vouga
Indicatif régional:	3740-036
Soumis:	24/06/2024

### Description:

Esta deslumbrante propriedade está situada na encantadora localidade de Couto Esteves, a apenas alguns minutos do centro da aldeia e a uma curta viagem de 10 minutos de carro da Vila de Sever do Vouga. Com uma vista única que irá cativar os seus sentidos, esta propriedade é uma verdadeira joia no mercado imobiliário.

O terreno abrange uma generosa área de 5.000m<sup>2</sup>, proporcionando-lhe privacidade, espaço e inúmeras possibilidades para explorar. A casa, com uma construção bruta de 205m<sup>2</sup>, oferece espaço e conforto inigualáveis. Com 3 quartos, cada um deles com suíte privativa, acomodações espaçosas e bem projetadas aguardam o novo proprietário.

A propriedade oferece uma combinação perfeita de privacidade e conveniência. Você pode desfrutar da serenidade da vida no campo, com amplo espaço ao ar livre para jardins, recreação ou até mesmo expandir a casa. Além disso, a proximidade com o centro da aldeia e a vila de Sever do Vouga torna as comodidades, escolas e serviços facilmente acessíveis.

A vista panorâmica desta propriedade é verdadeiramente única e se estende por quilômetros de beleza natural. É o local perfeito para apreciar os belos pores do sol.

Além disso, você pode desfrutar de mergulhos refrescantes na piscina de água salgada, tornando os dias de verão ainda mais especiais. Este é um lugar onde a natureza e o descanso se unem, proporcionando



---

uma experiência de vida excepcional.

Esta é uma oportunidade rara no mercado e não deve ser desperdiçada. Se você procura uma propriedade excepcional com espaço, conforto e uma vista de tirar o fôlego, esta é a escolha ideal. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita. Estamos à disposição para ajudá-lo a tornar esta propriedade o seu novo lar

#ref: 106522

## Commun

Pied carré fini: 130 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T86225/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T86225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 106522

