



Bureaux à louer 85 m² Vénissieux



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 1,558.16

Location

Pays: France
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes
Ville: Vénissieux
Indicatif régional: 69200
Soumis: 28/06/2024

Description:

Vénissieux - dans le Parc Bourdarias au 2 rue Gabriel Bourdarias, parc d'activité dynamique fermé et sécurisé. A LOUER bureaux de 85 m² en rez-de-chaussée avec 3 places de parking extérieures. Très bon état ! 5 bureaux dont 3 climatisés + 1 open space. Salle de stockage et baie de brassage ! Sanitaires en parties communes avec un WC pour personne à mobilité réduite (PMR) Situés en Zone Franche Urbaine/ Territoire Entrepreneurs => exonération totale d'impôt sur les bénéfices pendant 5 ans !! puis progressif jusqu'à la 14ème année :) Loyer : 1 200 € HT + charges de copro 232 € HT soit 1 432 € HT/mois Taxe foncière à la charge du locataire Dépôt de garantie : 3 600 € Honoraires à la charge du Preneur : 4 320 € HT (TVA en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 5059. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Année: 2007

Commun

Pied carré fini: 85 m²
HOA dues per month: EUR 232

Room details

Total rooms: 5

Building details



Parking: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 6,600

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T4587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049391

