



Space with 2460m² for commerce and services in the centre of Setúbal



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,835,618.67

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Setúbal
Indicatif régional:	2900-437
Soumis:	30/06/2024

Description:

Espace pour les services, avec de grandes vitrines, dans le centre de Setúbal.

Cet espace fonctionnait autrefois :

- Rez-de-chaussée pour la concession automobile, l'atelier et les bureaux d'une superficie de 1264,60m²,
- Étage intermédiaire d'une superficie de 1203,34m² et parking de véhicules dans le
- Étage supérieur (terrasse) avec accès des véhicules par des monte-charges d'une superficie de 492,30m².

Cet espace dispose d'une entrée autonome par deux rues différentes, avec une porte principale de 6 mètres de large. Il dispose d'une rampe intérieure pour que les véhicules relient les étages. Supports de levage et de chargement internes pour véhicules.

Inséré dans un bâtiment avec une structure en béton armé destiné aux services, au commerce, aux bureaux, aux ateliers et aux étages supérieurs pour le logement.

Idéalement situé, cet espace commercial, qui était un ancien stand et ses ateliers, est situé à seulement 200 mètres de l'Av. Luísa Todi et l'auditorium José Afonso, bénéficiant d'une excellente visibilité.

Emplacement avec beaucoup de visibilité.



Propriété bancaire avec conditions d'acquisition spéciales.

Venez vous rencontrer et profiter de cette opportunité !

Performance Énergétique: C

#ref:BOT_3929

Commun

Salle de bains: 5

Pied carré fini: 2714 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DWMT-T2297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: BOT_3929

