



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 787,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Rojales
Soumis:	10/07/2024

#### Description:

Villa de golf en première ligne à Ciudad Quesada !!!

Cette impressionnante villa est située en première ligne du parcours de golf "La Marquesa" à Ciudad Quesada. Elle offre un style de vie luxueux avec une vue directe sur le golf, un environnement sans égal et une proximité des plages et des services essentiels. La villa est entièrement équipée et prête à emménager.

#### Caractéristiques de l'établissement

Lieu : Terrain de golf "La Marquesa", Ciudad Quesada Superficie du terrain : 467 m<sup>2</sup> Surface utile : 260,43 m<sup>2</sup> Chambres : 4 (une suite) Salles de bains : 3 complètes et 1 toilette Salons Salle à manger Deux cuisines : (une principale et une cuisine d'été dans le solarium) Piscine privée : 4,5x9 mètres, chauffée et avec jacuzzi Jardin privé : Grand et bien entretenu Solarium : Avec des vues spectaculaires sur le terrain de golf Terrasses : Plusieurs, avec vue directe sur le golf Buanderie : Buanderie séparée Espace de stationnement : inclus Équipement : Entièrement équipé

#### Emplacement et environnement

Proximité des plages : 15 minutes des plages de Guardamar Accès à l'aéroport : 35 minutes de l'aéroport d'Alicante Proximité des services : à 5 minutes du centre urbain de Rojales Environnement



naturel&nbsp;; En pleine nature et avec vue panoramique sur le golf

Détails supplémentaires

Jardin et extérieur : Le jardin privé est grand et offre un espace calme pour se détendre. Les terrasses spacieuses offrent plusieurs espaces pour profiter du plein air et de la vue sur le golf. Piscine et jacuzzi : La piscine privée chauffée avec jacuzzi est parfaite pour en profiter toute l'année. Cuisine d'été dans le solarium : idéale pour manger en plein air et recevoir avec vue panoramique.

Opportunité unique

Cette villa représente une opportunité unique d'acquérir une propriété de luxe dans un emplacement privilégié. La combinaison de son design moderne, de son équipement complet et de son emplacement en première ligne du golf fait de cette propriété un excellent investissement pour ceux qui recherchent une maison sophistiquée et confortable.

Contact

Nous sommes à votre disposition pour toutes questions complémentaires et pour organiser une visite. N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus sur cette magnifique villa et explorer toutes ses possibilités !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 260 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 467 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966790787  
IMLIX ID: SP4499

