



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Maklar Byran
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,093,650

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanizaciones
Soumis:	16/07/2024

### Description:

#### VILLA DE LUXE AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER

Sur la Sierra de Altea, avec une vue imprenable sur la mer, nous tombons sur cette toute nouvelle villa de style minimaliste, avec la meilleure qualité et un design parfait.

La villa est répartie sur 3 étages, le dernier étage dispose d'un garage pour deux voitures et d'un hall d'entrée qui nous permet d'accéder au reste de la propriété. À l'étage du milieu, il y a trois des quatre chambres de cette maison, deux chambres principales et deux chambres supplémentaires. La chambre principale située à cet étage a la position idéale pour profiter de la vue magnifique sur la mer, elle a accès à une terrasse privée et elle dispose d'une salle de bains privative ainsi que d'un dressing. Les deux autres chambres ont également chacune leur propre salle de bains, de grandes armoires et elles partagent une terrasse. Il y a aussi des placards supplémentaires dans le couloir qui mène aux chambres.

Le rez-de-chaussée est réparti en deux zones, séparées par un hall et la cage d'escalier. D'un côté se trouve la quatrième chambre avec sa salle de bain attenante, son dressing et son accès à la terrasse principale avec un porche. L'autre côté est l'endroit où vous pouvez trouver des toilettes invités, une cuisine ouverte



sur la salle à manger, avec un îlot central, sur cet îlot central se trouve le coin cuisine et un endroit charmant pour prendre le petit-déjeuner, la salle à manger avec accès direct à le porche et un salon lumineux. Trois espaces ouverts, resplendissants de lumière naturelle de la Méditerranée et, plus important encore, connectés à l'extérieur de la propriété, avec plusieurs porches, des toilettes extérieures pour les invités, une grande terrasse et une piscine. La piscine a un côté infini pour que vous ne manquiez pas la vue sur la mer une seule seconde.

La villa est équipée d'un ascenseur, d'un système de sécurité, du chauffage au sol, de la climatisation, d'un éclairage technique et de jardins. Design, agencements et équipements, qualité et vue magnifique sur la mer résumant cette villa qui vous attend à Altea, au nord de la Costa Blanca.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 6  
Pied carré fini: 254 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1252 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966730129  
IMLIX ID: 65619

