



## Studio résidence avec piscine



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 115,000

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Indicatif régional:	05250
Soumis:	12/07/2024

### Description:

Rare à la vente : au deuxième étage d'une résidence de standing avec piscine, nous proposons un beau studio (2 couchages) dans la résidence des Mèlèzes des Chaumates. A proximité des pistes, ce studio cabine bénéficie d'un balcon. Vendu meublé et profitant d'un casier à ski. Possibilité d'acheter un garage ou une place de parking en sous-sol du même bâtiment. La résidence dispose d'un ascenseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 79 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 810 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 115 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2018

### Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	30 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Room details



Total rooms: 1

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 229

### Rental details

Furnished: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T569397/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T569397/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1320841

