



Auch centre ville , Immeuble avec appartements Loués et un local commercial



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,150,026.15

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Auch
Indicatif régional: 32000
Soumis: 13/07/2024

Description:

Immeuble en pierre rénové en 2011, au cœur de la ville , proche de tout commerces , écoles, parking gratuit à proximité.
Il est composé sur 3 niveaux de ;
Au rdc
-Un local commercial de 450m2 à destination tout commerce avec un studio attenant
-Un T1 meublé de 18m2
Au 1er étage
- Un T2 25m2 avec une terrasse de 8m2
-Un T3 de 80m2
-Un T4 de 100m2 avec une terrasse de 35 m2
Au 2è étage
- Un T3 de 85m2 avec une terrasse de 45m2
- Un T4 de 110m2 avec une terrasse de 45m2
l immeuble est securisé , les appartements dotés de belles surfaces sont loués avec un bon rendement locatif, en bon état et bien entretenu.

Annonce (anglais) : Accéder au traducteur
-

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 040 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle TALBOT, Tél. : 0671162946, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de AUCH sous le numéro 342262235

Année: 1940

Commun



Pied carré fini: 940 m²
Dimensions du lot: 1000 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 174

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T75393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 172539

