



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,648,237.41

#### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Voronej  
Ville: Borisoglebsk  
Soumis: 12/07/2024

#### Description:

Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения BNKOA00010836 К продаже представлен производственный комплекс 36 611,2. кв.м. Состав имущества: 1. 3/5 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание. Назначение: Нежилое. Наименование: нежилое отдельно стоящее здание. Площадь: 36 611,2. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1. Кадастровый номер: 36:04:0103069:2433. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/5 36:04:0103069:2433-36/074/2022-2 01.02.2022 10:07:23. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. \* 2. Право аренды 3/5 доли земельного участка. Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: легкая промышленность. Площадь: 36 691 +/- 134. Кадастровый номер: 36:04:0103069:2622. Правообладатель (правообладатели): данные о правообладателе отсутствуют. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Вид: Аренда. Дата государственной регистрации: 16.05.2016 13:21:41. Номер государственной регистрации: 36-36/005-36/005/023/2016-446/2. Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.05.2016 по 31.12.2064. 3. Движимое имущество: - ограждение из колючей проволоки, инв. № 522, протяженность 400 п. м.; - эстакада, инв. № 124687, площадью 32,5 кв. м.; - ванна для испытания лодок, инв. № 124676, количество 1 шт.; - монорельс кольцевой, инв. № 124688, количество 1 шт.; - трансформаторная подстанция, инв. № 182185, количество 1 шт.; - распределительный пункт, инв. № 182387, количество 1 шт.; - трансформатор силовой ТСМА-560/6, количество 1 шт.; - телефонная линия, инв. № 181645, количество 1 шт.; - внутриплощадочные сети, инв. № 182386, количество 1 шт. Адрес объекта



---

недвижимости: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, д. 309. Статус населенного пункта: райцентр с развитой промышленностью. Наличие подъездных путей: имеются. Преобладающая окружающая застройка: промышленная. Инженерные коммуникации в неудовлетворительном состоянии, теплопроводные сети отсутствуют, электроэнергия и вода отключены. [#6048596#]

## Commun

Pied carré fini: 36611.2 m<sup>2</sup>

## Building details

Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320665/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6048596

