



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 47,037

#### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Arkhangelskaya  
Soumis: 17/07/2024

#### Description:

Art. 68207414 Г. АРХАНГЕЛЬСК, микрорайон ЦИГЛОМЕНЬ. ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ — 266,4 КВ.М. РАСПОЛОЖЕННОГО НА УЧАСТКЕ 734 КВ.М. ЗДАНИЕ: •Одноэтажное, расположенное в самом центре Цигломени. •Дом деревянный, построен из бруса. •Фундамент железобетонный. •Есть один основной вход и еще три дополнительных по всей площади здания. •Три санузла, в кафеле. •Два отдельных зала площадью 90,2 кв.м. и 65,2 кв.м. •Окна стоят везде ПВХ. •Подключена пожарная сигнализация. •Подведен водопровод, центральная канализация, электричество. Есть действующий арендатор, который хочет продолжать снимать. Сейчас работает как кафе Белые Ночи, ЕДИНСТВЕННОЕ в микрорайоне Цигломень. Возможно использование под любой вид деятельности. БЕЗ обременений. Взрослый собственник! •Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Ждём вас на просмотр! Стоимость: 4.500.000 Звоните или пишите

#### Commun

Pied carré fini: 266.4 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

#### Building details

Nombre de pieds carrés: 1

#### Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/NKDG-T630887/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T630887/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 768113

