



## listing



### Information de l'agent

Nom:	André Beckers
courriel:	<a href="mailto:info@vivacosta.es">info@vivacosta.es</a>
Nom de compagnie:	Vivacosta
Pays:	Espagne
Expérience since:	2000
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,066,341.43

#### Location

Adresse:	Orba
Soumis:	20/07/2024

#### Description:

Belle maison en bois massif à vendre située à la périphérie d'Orba, sur le terrain de laquelle se trouvent des arbres centenaires, une grande cuisine extérieure, des écuries, une grande piscine et une vue sur les montagnes. Le terrain est presque plat, environ 17 000 m<sup>2</sup>, il est donc idéal pour avoir des chevaux. De plus, il se compose d'un grand parking et d'un grand garage, qui sera transformé en plus d'espace de vie. La maison a été construite par une entreprise spécialisée et impressionne par son très bon état de conservation. La superficie totale construite est d'environ 380 m<sup>2</sup> et la piscine mesure 4 × 9 mètres. La maison principale est distribuée dans une entrée, un spacieux séjour avec vue sur le jardin et les montagnes, une grande cuisine avec cellier, une très grande salle à manger, trois chambres et deux salles de bain. Un loft est accessible par un escalier intérieur, idéal comme espace de détente ou espace de couchage supplémentaire. En face de l'entrée principale se trouve une belle terrasse couverte. Depuis le salon, vous pouvez également accéder au jardin et à la piscine. Les fondations et le garage sont réalisés avec une construction solide et le garage pourrait être converti en espace de vie supplémentaire et dispose déjà d'une toilette. À environ 50 mètres se trouve la cuisine extérieure spacieuse et très accueillante, avec son propre four et de nombreux coins salons. Il y a aussi de très vieux pins sur la propriété, ce qui renforce l'impression rustique de la propriété. Les écuries sont à 50m de la maison. C'est une propriété unique, qui nécessite absolument votre visite. La ville d'Orba est à environ 15 km de la mer. Orba elle-



---

même dispose de tous les services, tels qu'un supermarché, une boulangerie, une boucherie, un vétérinaire, un opticien, etc., ainsi que 15 bars et restaurants.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	381 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	17241 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: PR-27807

