



Farm for sale, 5 rooms - Rejaumont 65300



Information de l'agent

Nom:	Sarah Day
Nom de compagnie:	Maisons et Manoirs
Pays:	France
Expérience since:	1994
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+33 (608) 891-279
Languages:	French
Site web:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 125,000

Location

Pays:	France
Indicatif régional:	65300
Soumis:	22/07/2024

Description:

Propriété située à 10mn d'une ville avec toutes les commodités, proche de l'autoroute et à proximité des Pyrénées.

Ancienne ferme habitable, avec quelques travaux à prévoir pour la mettre à votre goût, une belle prairie d'1ha 30 environ.

Une très belle grange aménageable en gîte, une bonne opportunité par rapport à sa localisation.

Une surface habitable de 145m² environ avec de grandes pièces, cuisine séjour salon 3 chambres, SDB WC.

Un beau potentiel d'agrandissement.

A voir rapidement si vous avez un projet ou pour profiter d'un endroit à la campagne.

Surface : 145 m²

Rooms : 5

Bathroom : 1



Plot size : 01 ha 30 a

Caracteristiques techniques

Reference

MM1804GN

Price

125 000 €

Location

Rejaumont 65300

Rooms

5

Bedrooms

3

Bathroom

1

Plot size

01 ha 30 a

Sanitation

Individual

Openings

PVC

Heating

Wood/Individual

Living room



28 m2

Interior condition

Needs work

Kitchen

Not equipped

View

Campaign

Exposure

East

Insulation

laine de verre grenier double vitage

Levels (incl. ground floor)

2

Roof

etat moyen

Informations complementaires

Fees to be paid by the seller. Energy class E, Climate class B Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: between 2610.00 and 3570.00 €.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr. This property is offered to you by a commercial agent.

Nos honoraires

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	145 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---



Utility details

Heating:

Oui

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

IX5.930.326

