



## Warehouse Inserted in the Industrial Zone of Pau Queimado in Montijo



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: EUR 8,000

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: District of Setúbal  
Ville: Montijo  
Soumis: 21/07/2024

### Description:

Entrepôt de 1776m<sup>2</sup>, inséré dans la zone industrielle de Pau Queimado à Montijo.

Avec un emplacement privilégié et un environnement urbain avec une excellente activité commerciale. À côté du Forum de Montijo et de la jonction d'accès à l'A33 et au pont Vasco da Gama, ainsi que du centre de Montijo.

Proximité des transports en commun urbains et interurbains.

Surface totale du terrain : 1 776 m<sup>2</sup>  
Surface d'implantation du bâtiment : 1 776 m<sup>2</sup>  
Surface brute de construction : 1 776m<sup>2</sup>

Entrepôt composé de deux nefs, à géométrie rectangulaire, contiguës l'une à l'autre et communiquant par un espace ouvert dans le mur de séparation qui les sépare.

Structure en béton armé avec dalles préfabriquées en béton apparent et chaussée recouverte d'une chape.

Remarque : Possibilité de louer ensemble, bureaux rattachés à l'Entrepôt.

Performance Énergétique: Exempt

#ref:ARMCD005



## Commun

Pied carré fini: 1776 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/THPZ-T8802/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8802/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ARMCD005

