



Prédio T3 em Ovar, São João, Arada e São Vicente de Pereira Jusã de 240,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 221,158.88

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Ovar
Indicatif régional:	3880-213
Soumis:	20/07/2024

Description:

Prédio Icônico à Venda em Ovar

Apresentamos uma oportunidade única para adquirir um prédio icônico localizado no coração da cidade de Ovar. Esta propriedade versátil inclui:

Loja Comercial

- Área aproximada de 120m², ideal para diversos tipos de negócios.

Apartamento T3

- Área de 120m², necessitando de remodelação, oferecendo a oportunidade de criar um espaço personalizado.

- Conta com uma área exterior de 50m², perfeita para momentos de lazer ao ar livre.

Sótão

- Potencial para ser convertido em área útil adicional, aumentando ainda mais o valor e a funcionalidade da propriedade.

Este prédio combina localização privilegiada com um grande potencial de valorização, sendo uma excelente opção tanto para investidores quanto para quem busca um espaço versátil para morar e



trabalhar. Não perca esta chance de adquirir um pedaço da história de Ovar e transformá-lo de acordo com as suas necessidades.

Para mais informações ou agendar uma visita, entre em contato conosco!

#ref: 123475

Année: 1950

Commun

Pied carré fini: 240 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92498/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123475

