



Quinta T3 em Cabeça Boa de 280,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 4,312,631.17

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Bragance
Ville:	Torre de Moncorvo
Indicatif régional:	5160-035
Soumis:	22/07/2024

Description:

A Quinta Vila Maior, está localizada no Vale da Vilarica, na foz do Rio Sabor, no concelho de Torre de Moncorvo, na Região do Douro Superior, Património Mundial da Humanidade.

Possui uma proximidade, com a excelente estrada IP2, via de comunicação que facilita o acesso à propriedade.

Composição da Propriedade

- Área Total: 75 hectares
- Vinha : 35 hectares (30 hectares de regadio)
- Olival: 30 hectares de regadio
- Outras Áreas:
- Adega com lagares de granito e belíssimos azulejos
- Armazéns com pipas em carvalho
- Escritório e laboratório de análises
- Pomares
- Zonas de lazer

Infra-estruturas - em excelente estado de conservação e manutenção

- Moradia Tradicional: Uma belíssima residência senhorial na propriedade.



- Adega: Equipado com lagares de granito e decorado com belíssimos azulejos.
- Armazéns: Contêm pipas em carvalho para armazenagem de vinho.
- Escritório e Laboratório: Equipados para análises de vinho.
- Pomares e Zonas de Lazer: Áreas para relaxamento e recreação.
- Lago de Grande Dimensão: Proporciona água abundante, para a irrigação das vinhas e olivais, abastecido pelo Rio Sabor.
- Sistemas de Irrigação: Cinco hidrantes e tanques com filtros de areia para rega eficiente.

A Quinta Vila Maior encontra-se em excelente estado de conservação e possui produção própria de vinho e azeite.

Acessos e Envolvente

Os acessos à Quinta Vila Maior são excelentes, facilitando o transporte e a visitação. A envolvente da propriedade é apaixonante, com uma beleza natural que complementa a sua funcionalidade.

A Quinta de Vila Maior, é uma propriedade única, situada numa das regiões mais prestigiadas para a produção de vinho e azeite.

Com sua infraestrutura completa e bem mantida, oferece não apenas uma excelente oportunidade de investimento, mas também um local de beleza e tranquilidade incomparáveis.

#ref: 123751

Commun

Pied carré fini: 280 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123751

