



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 185,000

### Location

Pays:	Espagne
Soumis:	24/07/2024

#### Description:

Maison de Ville à Calas Blancas Magnifique maison de ville récemment rénovée à vendre dans le centre de Torre Vieja, à quelques pas de Playa del Cura, du front de mer et du centre-ville, ainsi que des bars et des restaurants. Excellent emplacement dans un quartier calme avec des espaces verts et un parc à proximité. Nous vous présentons cette charmante maison de ville, rénovée dans un style scandinave moderne et cosy. C'est la maison idéale pour vous si vous souhaitez un terrain d'angle avec une terrasse privée autour de trois côtés de la maison et à distance de marche des plages, des magasins et des loisirs. Tous les meubles ont été achetés entre 2021 et 2023, et les rénovations ainsi que les achats de matériaux ont été réalisés pendant cette même période, y compris de nouvelles grandes boîtes de rangement, des chaises de plage et des parasols. Piscine communautaire avec carrelage, gazon et parasols. Entrée : Entrée privée à la terrasse et à la maison. Terrasse carrelée. Salon, table à manger et chaises, chaises longues et parasols, boîtes de rangement, parasols de plage et chaises de plage. Grande marquise pratique au-dessus de la porte d'entrée et petit coin salon. La porte d'entrée est une porte de sécurité et toutes les fenêtres, fenêtres à double vitrage, sont neuves de 2023. Rez-de-Chaussée : Cuisine spacieuse et neuve avec plan ouvert sur le salon. Belle lumière provenant des grandes portes coulissantes en verre du salon avec vue sur le jardin. La cuisine est entièrement équipée avec un lave-vaisselle, un micro-ondes, une plaque à



induction, une hotte, un four, un réfrigérateur et un congélateur, ainsi qu'un îlot de cuisine avec des tabourets. Le salon dispose d'un canapé avec une méridienne qui peut se transformer en lit. Bonnes options de rangement dans le canapé pliant et les étagères, ainsi qu'une table basse, un tapis, une TV et un miroir. Nouveaux carrelages dans le salon, la cuisine, les toilettes invitées et les escaliers. Nouveaux carrelages dans la cuisine et les toilettes invitées. Les toilettes invitées ont un nouveau meuble lavabo, un miroir et un éclairage, ainsi qu'une nouvelle machine à laver et un chauffe-eau. Petit coin d'entrée avec un placard de nettoyage et une commode avec rangement pour chaussures. Nouveau climatiseur 2021. Volets de sécurité électroniques. Étage Supérieur : 10. Escalier carrelé. 11. Hall avec accès à deux chambres et une salle de bains. Chambre 1 : Lit double, tables de nuit, coiffeuse, commode, bureau, fauteuil convertible, miroir, lampes, TV et placard intégré avec portes coulissantes. Belle lumière provenant des portes-fenêtres avec un petit balcon. Chambre 2 : Deux lits simples avec rangement intégré, commode, une table de nuit, miroir, crochets et tableaux. Belle lumière provenant de la fenêtre avec vue sur les espaces verts. Salle de bains : Grande salle de bains avec une grande douche avec paroi en verre, meuble lavabo, miroir, éclairage, ventilateur de salle de bains et WC. Nouveaux carrelages et céramiques 2021. Nouvelle pompe à chaleur 2021 avec A/C. Volets de sécurité pour fenêtres. Autres : 14. Connexion fibre. 15. Parking gratuit dans un grand parking à l'extérieur de la maison. 16. La propriété est vendue meublée. 17. Installation de la ventilation dans toutes les pièces. Cette propriété est un bijou qui combine design, fonctionnalité et emplacement imbattable. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans une maison qui offre tout ce dont vous avez besoin. Les frais et la TVA ne sont pas inclus dans le prix.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19150597

