



## listing



### Information de l'agent

Nom:	New Spanish Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Site web:	<a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 4,575,304.62

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Marbella Benahavis
Soumis:	30/07/2024

### Description:

#### VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRuite À BENAHAvis

Située sur une position élevée du Monte Mayor, la villa nouvellement construite est un témoignage étonnant d'un mode de vie luxueux qui s'harmonise avec son environnement naturel. Cette propriété captivante offre de larges vues sur la vallée en direction de la mer Méditerranée, des montagnes environnantes et des réserves naturelles environnantes.

La structure incurvée de la villa épouse la forme du paysage et permet aux espaces extérieurs de s'intégrer parfaitement au terrain naturel. Que vous nagez dans la piscine à débordement ou que vous vous prélassiez dans le salon, vous vous sentez en harmonie avec la nature, quel que soit l'endroit où vous vous trouvez dans la villa. Le plan ouvert, les terrasses spacieuses et les espaces extérieurs créent un environnement confortable et lumineux en toutes saisons.

La propriété comprend 5 chambres à coucher, 5 salles de bains attenantes, 2 toilettes pour les invités, de vastes terrasses, des espaces extérieurs généreux et une piscine. La villa incarne l'élégance moderne en intégrant des matériaux de haute qualité et des éléments de design sophistiqués. La propriété atteint un équilibre parfait entre l'innovation contemporaine et le respect de l'environnement, avec une empreinte



minimale sur le paysage naturel, des toits verts, de l'énergie solaire en option et un aménagement paysager tolérant à la sécheresse. Pour ceux qui recherchent une vie raffinée dans un cadre serein et pittoresque, Villa offre une occasion unique de vivre le summum du luxe et de la nature.

Un cadre naturel avec des vues magnifiques et un emplacement idéal pour cette villa Proche des villes, des plages et des commodités de la côte, elle est suffisamment isolée pour offrir un havre de paix.

Situé sur le versant sud de la Serrania de Ronda, Benahavís offre des vues spectaculaires et est un lieu très prisé des habitants et des touristes.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 5  
Pied carré fini: 444 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 2219 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NEWSP-28407

