



## Casa T3 em Válega de 170,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 360,295.77

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Ovar
Indicatif régional:	3880-509
Soumis:	26/07/2024

### Description:

Magnífica moradia térrea T3 (uma suite com closet e dois quartos), com excelente exposição solar, inserida numa zona habitacional muito tranquila.

Possui arquitetura moderna, isolamento térmico e acústico e é toda revestida a capoto.

Características do imóvel: 3 quartos, 1 wc de serviço e mais dois wc's completos, uma pequena lavandaria e sala e cozinha em open space.

Piso flutuante em toda a casa, ar condicionado, estores eléctricos, janelas com vidro duplo, painéis solares para aquecimento da água, 2 cilindros eléctricos de 400L e 80L de painel duplo, sistema de alarme com 5 câmeras de videovigilância e 2 poços de água usados para o sistema de rega automática do jardim.

No exterior encontra um outro espaço com garagem para 2 carros (portão automático), espaço de arrumação, wc completo e uma enorme sala com cozinha open space e forno a lenha onde poderá reunir os amigos ou família! Este espaço também tem ar condicionado.

Principais acessos a 10m.

Aeroporto do Porto - 40 minutos.

Aveiro - 30 minutos.

Não deixe passar esta oportunidade... Marque a sua visita!

#ref: 101798

Nouveau: **Oui**



Année: 2021

## Commun

Pied carré fini: 170 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T92713/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T92713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 101798

