



Appartement type Duplex à Port-Joinville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 330,079.62

Location

Pays: France
État/Région/Province: Pays de la Loire
Indicatif régional: 85350
Soumis: 01/08/2024

Description:

Port-Joinville, appartement en copropriété dite "simplifiée" d'une superficie habitable de 68 m2 composé au rez de chaussée d'un dégagement-entrée, une cuisine, une salle de bain et un w.c. A l'étage, un dégagement desservant une belle pièce de vie avec cheminée insert, une chambre. Vous bénéficierez de la jouissance de la cour commune et d'un local rangement /vélo.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 298 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 288 000 €

Honoraires : 3,65 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : David AUGEREAU, Tél. : 07 88 93 68 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 834 295 164

Année: 1988

Commun



Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	68 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	520
---	-----

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T76039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	172969
-----------	--------

