



PAVILLON SUR SOUS SOL



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 212,902.05

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Les Noes-pres-Troyes
Indicatif régional:	10420
Soumis:	01/08/2024

Description:

Située dans un secteur calme de la commune, cette propriété est proche de toutes commodités.
La maison de plain-pied, propre et entretenue est parfaitement habitable.Elle est érigée sur un terrain clôturé et arboré de 595 m2. Vous y trouverez suffisamment de place pour faire un petit jardin.
Après être passé par la loggia, vous découvrirez à l'intérieur une grande cuisine encastrée, une pièce de vie donnant sur la véranda, une salle de bain, un WC et deux grandes chambres avec placard.
Le sous-sol intégral dispose d'une cuisine d'été, un atelier, un espace rangement, un accès à l'arrière du jardin ainsi qu'un garage.
La spacieuse véranda en double vitrage et chauffée est un réel plus.
En venant ici, vous n'oublierez pas vos pinceaux et maroufles pour remettre cette jolie maison à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1971

Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	76 m ²
Dimesions du lot:	595 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 316

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T574091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1341953

