



Maison familiale à Luynes



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 300,957.95

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Luynes
Indicatif régional:	37230
Soumis:	02/08/2024

Description:

Cette charmante maison se situe sur la commune de Luynes. Elle offre un cadre de vie très agréable grâce à son terrain arboré de 900m² ainsi qu'à sa proximité avec les commerces et les écoles.
Elle se compose, au rez de chaussée, d'une entrée accueillante avec rangement, d'un vaste salon-séjour de 30m² avec cheminée, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et d'un WC. A l'étage, le palier ouvre sur 3 grandes chambres et une salle de douche avec WC.
Un sous-sol sous toute la maison permet un rangement supplémentaire. Ce bien est vendu loué, il offre une belle opportunité d'investissement (loyer de 1200€, bail jusqu'en octobre 2025).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1984

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	106 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 234

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T574280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1342984

