



## Maison à vendre 5 pièces SAINT EMILION (33)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,138.67

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Saint-Emilion
Indicatif régional:	33330
Soumis:	03/08/2024

### Description:

Je vous présente cette charmante maison de plain-pied et d'une surface habitable de 110m<sup>2</sup> sur un terrain de 302m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un espace de vie de plus de 40m<sup>2</sup>, quatre belles chambres avec placards intégrés, une salle de bains avec douche, baignoire, double vasque, et un WC indépendant. Un cellier et un garage attenant complètent cet ensemble. Vous pourrez également profiter d'un jardin à l'arrière de la maison, accessible depuis le séjour. La situation géographique de cette maison offre un cadre de vie paisible et verdoyant au cur des vignobles réputés pour leur beauté et leur tranquillité. Le lotissement bénéficie d'une facilité d'accès permettant de rejoindre rapidement les villes voisines, Libourne en moins de 5 minutes et Bordeaux en moins de 35 minutes en voiture. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite à votre convenance. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disp

### Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	110 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3685146/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3685146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028574170

