



Immeuble à vendre proche de NOAILLES (60)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 109,180.54

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Noailles
Indicatif régional:	60430
Soumis:	03/08/2024

Description:

Proche NOAILLES Immeuble à rénover, comprenant un local commercial de 45 m² et un appartement de 77 m², pouvant être transformé en plusieurs appartements. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un local commercial. À l'étage, vous disposerez d'un appartement comprenant trois chambres, un séjour, une cuisine et une salle de bains avec WC. Le petit plus : Combles aménageables. Le tout sur une parcelle d'environ 250 m² Idéalement situé au cur du village avec école, périscolaire, petits commerces (boulangerie, tabac, fleuriste, coiffeurs) et gare SNCF à 1 km. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°804 443 687 - Greffe de BEAUVAIS) Priscilla DUVIVIER Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.868959)

Commun

Pied carré fini:	122 m ²
------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3685185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028574233

