



## Morada V5 com jardim e piscina, à venda, Ovar



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,364,756.7

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Aveiro  
Soumis: 31/07/2024

### Description:

Une superbe villa située sur un immense terrain qui offre un équilibre parfait entre bien-être et tranquillité.

Cette propriété unique se distingue par ses espaces spacieux et son immense lumière naturelle, apportée par les grandes baies vitrées qui inondent chaque espace. Elle dispose d'une piscine, idéale pour les chaudes journées d'été; vous pourrez profiter de moments de loisir et de détente, et d'une zone de barbecue idéale pour les rencontres et les repas en plein air. La propriété dispose également d'un garage extérieur pouvant accueillir quatre véhicules, ainsi que d'un parking extérieur pour plusieurs voitures, garantissant ainsi sécurité et commodité.

Située dans un quartier calme, cette propriété avec quatre chambres et une suite, dont une avec transformable en bureau, offre également un environnement propice au travail. Au sous-sol, un salon avec cheminée permet d'organiser des dîners entre amis ou en famille, ainsi qu'une chambre d'amis.

Refuge paisible et agréable, à l'écart de l'agitation urbaine, mais très bien desservi, il est situé à seulement 30 minutes de Porto et environ 10 minutes des plages et des restaurants de bord de mer, ce qui vous permet de profiter de la proximité de



l'une des villes les plus animées du Portugal.

**CARACTÉRISTIQUES:**  
Surface de terrain: 10 025 m<sup>2</sup>  
Taille de déploiement: 335 m<sup>2</sup>  
Taille de construction: 800 m<sup>2</sup>  
Chambres: 5  
Salles de bain: 7  
Salles de bain: 4  
Efficacité énergétique: C

LUXIMOS Christie's voit le jour sur la base de cette vaste expérience, de cette tradition et de cette innovation technologique, tout en respectant les normes les plus élevées d'éthique, de discrétion, d'intégrité et de professionnalisme en contribuant à la reconnaissance et à la croissance durable de la marque, mais aussi à la satisfaction de nos clients, en trouvant les solutions immobilières possédant les caractéristiques faisant la différence qu'ils recherchent.

L'IC AMI 9063

Année: 1994

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 7  
Dimensions du lot: 10025 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WBID-T8500/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T8500/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ls05178

