



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 556,662.01

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanización La Marina
Soumis:	19/08/2024

#### Description:

Magnifique villa individuelle moderne, prête à emménager dans l'urbanisation La Marina, sur la Costa Blanca

Nous vous présentons cette spectaculaire villa indépendante, moderne et prête à emménager. Située dans un quartier calme et proche des commerces, cette propriété allie luxe, confort et design contemporain, parfaite pour profiter pleinement de la vie. Avec un terrain de 800 m<sup>2</sup>, cette villa offre de grands espaces tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, ce qui en fait une véritable oasis de tranquillité et de divertissement.

La parcelle dispose de plusieurs espaces extérieurs pour se reposer et prendre des repas en plein air, la grande piscine, idéale pour profiter entre amis et en famille tout en regardant un match de football ou un film, grâce à un espace extérieur spécialement préparé à cet effet, dispose de plusieurs espaces extérieurs parfaits pour dîners et repas barbecue en famille et entre amis.

La propriété dispose de haut-parleurs intégrés dans toute la maison, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, pour profiter de la musique ou du divertissement dans n'importe quel espace.

#### Descriptif de la maison :

Le salon-salle à manger spacieux et lumineux, avec une cheminée, des haut-parleurs au plafond et une atmosphère confortable et chaleureuse, une cuisine moderne et entièrement équipée, avec des appareils haut de gamme, une cave à vin et une grande fenêtre offrant une vue sur l'arrière. la maison, qui donne



accès aux aires de repos extérieures. 4 chambres spacieuses dont deux avec salles de bains privatives. La pièce principale est géante, avec deux grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante, dont une avec accès direct à l'extérieur. De plus, il dispose d'une fenêtre au plafond, qui permet de voir le ciel depuis le lit, ajoutant une touche unique. Elle dispose également d'un grand dressing et d'une grande salle de bain privative comprenant une douche, une baignoire et deux vasques.

L'une des trois chambres supplémentaires dispose d'une salle de bains privative et d'une grande fenêtre donnant sur l'extérieur. Au total, il y a trois salles de bain complètes, une dans la suite principale et une autre dans l'une des pièces secondaires, toutes deux avec douche, et là est également un troisième complet et avec douche et fenêtre.

Le solarium offre des vues impressionnantes, parfaites pour se détendre et profiter de l'environnement, des espaces de divertissement, idéal pour les réunions et les événements en plein air, avec de grands espaces pour profiter entre amis et en famille.

Opportunité unique

Cette villa est un exemple de luxe et de confort, parfaitement conçue pour ceux qui recherchent une maison moderne prête à en profiter dès le premier jour. L'emplacement calme, ainsi que la proximité des services et des commerces, en font une option idéale pour ceux qui recherchent un équilibre entre détente et commodité.

Contactez-nous

Ne manquez pas l'occasion de voir cette incroyable villa ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite. Vous serez surpris de voir à quel point c'est joli !

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	339 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	834 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4482

