



## listing



### Information de l'agent

Nom:	André Beckers
courriel:	info@vivacosta.es
Nom de compagnie:	Vivacosta
Pays:	Espagne
Expérience since:	2000
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,553,087

### Location

Adresse:	Moraira
Soumis:	23/08/2024

### Description:

Nichée dans la prestigieuse ville côtière de Moraira, renommée pour sa beauté pittoresque et son atmosphère vibrante, se présente une opportunité exceptionnelle de découvrir le summum de la vie moderne. Ce projet visionnaire révèle une villa luxueuse qui sera construite à proximité du centre-ville et des plages ensoleillées de Moraira.

Située dans un quartier bien établi et très recherché, la villa se dressera fièrement sur un terrain vaste et presque plat, garantissant à la fois intimité et accessibilité. Avec une attention méticuleuse aux détails et un engagement à offrir une expérience de vie inégalée, ce projet promet une ambiance d'opulence et de confort.

Le design de la villa incarne le luxe, avec un total de 4 chambres et 3 salles de bains, dont 2 salles de bains en suite pour un confort et une détente ultimes. L'agencement spatial met l'accent sur la sophistication et le confort, créant un environnement accueillant pour les résidents et les invités.

Au cœur de la villa se trouve un salon spacieux et une salle à manger, conçus avec soin pour permettre un flux continu de lumière naturelle et de ventilation. L'intégration des espaces intérieurs et extérieurs est un



élément définissant, avec de vastes terrasses offrant un cadre idyllique pour les repas en plein air, la détente et la contemplation des vues imprenables sur le paysage environnant.

Pour les passionnés de cuisine, la villa propose une cuisine moderne et entièrement équipée qui allie fonctionnalité et esthétique contemporaine. Conçue pour favoriser à la fois l'exploration culinaire et les interactions sociales, la cuisine est un exemple harmonieux de design et de praticité.

Chaque détail de la villa reflète un engagement envers le luxe et le confort. Le chauffage au sol assure une atmosphère chaleureuse, tandis que la climatisation centrale et la ventilation garantissent un contrôle climatique optimal tout au long de l'année. Un toilette pour les invités, soigneusement placé, ajoute une couche supplémentaire de commodité pour les résidents et les visiteurs. De plus, la villa sera équipée d'une domotique, permettant de contrôler et de programmer de nombreuses fonctions depuis la paume de votre main.

En passant dans le domaine extérieur, la villa révèle son joyau principal : une piscine généreusement dimensionnée qui invite à des plongeurs rafraîchissants et des moments de relaxation au soleil. Les terrasses environnantes et la cuisine/bar extérieur offrent un espace ample pour les repas en plein air, la détente, le bronzage et l'organisation de soirées, le tout dans un cadre captivant de verdure luxuriante et de vues fascinantes.

Ce projet de villa de luxe incarne l'excellence architecturale et le design visionnaire, offrant une expérience de vie sans précédent dans l'un des lieux les plus recherchés de Moraira. Avec son emplacement de choix, ses espaces de vie soigneusement conçus et ses équipements de premier ordre, la villa invite ceux qui recherchent le summum de l'élégance et du confort. Saisissez l'occasion de transformer ce rêve en réalité, où l'art de vivre trouve son expression ultime dans ce projet de villa de luxe extraordinaire.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 261 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 810 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: MI-82233



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

