



## Loja / Estabelecimento Comercial em Olhão de 275,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 375,000

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Olhao
Indicatif régional:	8700-379
Soumis:	21/08/2024

### Description:

Excelente oportunidade para adquirir um espaço destinado a comércio sito em Olhão, com uma área total de 275m<sup>2</sup> e quatro montras com luz natural.

Este espaço versátil inclui uma casa-de-banho, tornando-o ideal para uma variedade de negócios.

Mais-Valias do Estabelecimento:

- 1.Localização Estratégica:** Situado em Olhão, uma cidade em crescimento e com grande potencial económico, este estabelecimento beneficia de uma localização privilegiada, com fácil acesso a transportes públicos e principais vias de comunicação, a cerca de 400m da zona ribeirinha e cais de embarque.
- 2.Espaço Amplo e Versátil:** Com 275m<sup>2</sup> de área, o espaço é ideal para diversos tipos de negócios, desde lojas de retalho a escritórios.
- 3.Visibilidade e Acessibilidade:** A frente com quatro montras proporciona uma excelente visibilidade para atrair clientes e facilita a criação de uma entrada convidativa e acessível.
- 4.Infraestruturas Completas:** A inclusão de uma casa-de-banho no estabelecimento oferece comodidade tanto para clientes quanto para funcionários, tornando o espaço mais funcional.
- 5.Potencial de Personalização:** O amplo espaço permite uma fácil adaptação e personalização de acordo com as necessidades específicas do seu negócio.

Este imóvel é uma oportunidade imperdível para quem procura um espaço comercial bem localizado e com grande potencial de crescimento.

Não perca esta chance de investir no seu futuro!



Para mais informações ou para agendar uma visita entre em contacto comigo.  
#ref: 124844

## Commun

Pied carré fini: 275 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T93277/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T93277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 124844

