



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 3,096,224.26

### Location

Pays: Italie  
État/Région/Province: Toscane  
Ville: Rosignano Marittimo  
Soumis: 31/08/2024

### Description:

Nel cuore di Castiglioncello è in vendita questa prestigiosa villa in stile liberty, a due passi dal mare. La villa, recentemente ristrutturata, offre una superficie interna di 650 mq distribuiti su quattro livelli. Maestosa dimora privata, si presta perfettamente all'attività ricettiva ospitando al suo interno 10 eleganti appartamenti in un ambiente tranquillo e di gran classe. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato di 500 mq e include anche una dependance per il personale di servizio e spazio per diverse automobili. L'immobile si trova a pochi passi dal mare, garantendo una vista mozzafiato e un'atmosfera rilassante, perfetta per chi cerca comfort e privacy. L'edificio principale della proprietà, costruito in stile liberty con romantiche tinte pastello, è un esempio di architettura storica che richiama il fascino e l'eleganza d'epoca. L'ultima ristrutturazione, eseguita nel 2023, ha riportato all'antico splendore la facciata e i muri perimetrali, mantenendo intatti i dettagli originali che rendono questa villa un vero gioiello architettonico. Lo stile liberty, con le sue linee morbide e decorative, si integra perfettamente con l'ambiente circostante, offrendo un'atmosfera unica e affascinante. La villa in vendita si sviluppa su quattro livelli ed è attualmente suddivisa in 10 appartamenti di varia metratura, tra monolocali, bilocali e trilocali. La proprietà è circondata da un parco privato di 500 mq, un'oasi di verde che offre tranquillità e privacy. Rif. 13129

<https://www.lionard.com/it/villa-di-lusso-in-stile-liberty-con-vista-mare-a-castiglioncello.html>

Année: 1500

### Commun

Salle de bains: 12  
Pied carré fini: 650 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 12

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/RLHP-T2669/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T2669/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 13129

