



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 150,505.55

### Location

Pays: Kazakhstan  
Soumis: 01/09/2024

### Description:

Présentons à votre attention une spacieuse, lumineuse et agréable 3-chambre appartement dans le complexe Kuat sur Sattapayeva - Gagarina. Le complexe dispose d'un accès de deux côtés: par Rozibakiyeva Sattapayeva et par Gagarina Solodovnikov. L'appartement dispose de deux chambres lumineuses, un grand salon, une cuisine avec accès à la terrasse, deux toilettes, un large couloir avec une grande armoire intégrée. Au sol, plancher en bambou, sanitaires Frande (Italie), cuisine Westfalia (Allemagne), électroménager intégré BOSCH (casserole, four, lave-vaisselle, machine à laver), aspirateur, réfrigérateur, machine à laver, télévision. L'appartement est entièrement meublé. Cour intérieure sécurisée avec bancs et tables pour les résidents, aire de jeux avec équipements et balançoires, zone de parking gratuite, centre éducatif pour enfants, magasin alimentaire, studio photo, club sportif. À 5 minutes à pied, zone de parc, ce qui vous permettra de vous promener, de faire du sport et de passer du temps utile pour votre santé. Localisation idéale à proximité de lieux culturels et sociaux: à quelques pas de la crèche-jardin n° 72 et d'un grand jardin d'enfants privé, école-gymnase n° 22 et n° 94. À moins de 800 mètres, stade CSKA et piscine, lycée «Turan», station métro «Alatau», magasins alimentaires et marché. Excellente accessibilité: avenue Gagarina, rues Sattapayeva et Rozibakiyeva - principales artères de la ville. Près du complexe se trouvent les arrêts de transport public «École n° 22» (sur pr. Gagarina), «Avenue Gagarina» (sur ul. Sattapayeva) et «Rue Sattapayeva» (sur ul. Rozibakiyeva). En achetant cet appartement, vous obtenez une vie paisible et confortable! L'acheteur de cet appartement ou d'un autre bien immobilier avec notre entreprise, nous offrons une assurance sur une somme de 1 875 000 tenge.

### Commun

Pied carré fini: 113 m<sup>2</sup>



Floor Number: 14

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

Nombre de pieds carrés: 18

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WLRD-T20763/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLRD-T20763/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 770137

