



## Famous nightclub in Vila Moura, Boliqueime



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 14,278,792.68

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Loule
Soumis:	01/09/2024

### Description:

Un empire du plaisir en Algarve

Imaginez un espace qui vibre avec l'énergie de la nuit, un lieu où la musique, la danse et l'adrénaline se fondent dans une expérience unique. Avec ses 5 040 m<sup>2</sup> de pur divertissement, cette discothèque est déjà une icône en Algarve. Mais préparez-vous à être transporté vers un nouveau niveau d'expérience, car le potentiel de cet espace est illimité.

Une oasis de luxe et de plaisir

Visualisez une piste de danse qui s'étend sur des mètres, avec un système de son et d'éclairage si avancé qu'il vous fait ressentir chaque battement dans vos os. Imaginez des salons exclusifs où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue tout en sirotant un cocktail sophistiqué. C'est le genre d'expérience qui attend les visiteurs de cet établissement.

Un avenir radieux

Mais la magie ne s'arrête pas là. Avec la possibilité d'agrandir jusqu'à 7 500 m<sup>2</sup>, les opportunités sont infinies. Imaginez un complexe de divertissement complet, avec des restaurants à thème, des bars avec musique live, des boutiques de créateurs et des espaces pour des événements mémorables. Une destination qui attirera à la fois les touristes et les locaux, transformant la région en un pôle de divertissement de renommée internationale.



## L'emplacement idéal

La proximité des plages paradisiaques, des attractions touristiques et des commodités locales garantit un flux constant de visiteurs. La demande d'expériences de loisirs et de divertissement est élevée et cet espace est prêt à répondre à ce besoin.

## Un investissement stratégique

Cette propriété représente bien plus qu'une simple discothèque. C'est une opportunité unique d'investir dans une entreprise prospère et en constante croissance. Avec une planification stratégique et une vision de l'avenir, cet espace pourrait devenir l'une des destinations les plus convoitées de l'Algarve.

Faisabilité d'un projet de maison de retraite de luxe, avec la construction de 120 appartements et également l'adaptation de l'espace existant pour adapter les espaces communs avec des services tels que des restaurants, des espaces de loisirs, une salle d'assistance médicale et de divertissement et un jardin exotique existant.

En résumé, cette propriété offre :

La plus grande discothèque de l'Algarve : Un espace déjà établi avec un grand potentiel de croissance.

Emplacement stratégique : Près de tout ce dont vous avez besoin pour assurer le succès de votre entreprise.

Flexibilité : La possibilité d'adapter l'espace à vos besoins et de créer un concept unique.

Potentiel d'expansion : l'opportunité de construire un empire du divertissement.

Si vous recherchez un investissement alliant passion, business et avenir prometteur, voici votre opportunité.

Vous souhaitez en savoir plus sur cet incroyable projet ? Contactez-nous!

Performance Énergétique: D

#ref:PBI-1348

## Commun

Salle de bains:	10
Pied carré fini:	5040 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	31472 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GHFM-T4896/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GHFM-T4896/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

PBI-1348

