



## listing



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 18,292.15 |

### Location

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Pays:                 | Russie           |
| État/Région/Province: | Oblast de Rostov |
| Soumis:               | 10/09/2024       |

### Description:

Номер в базе компании: 27538961. Спешите купить недорогой, но очень уютный коттедж в районе ХБК по очень выгодной цене. Характеристики Дом площадью 49 квадратных метров выполнен из камня. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Участок площадью 2 сот.. Предусмотрен въезд для автомобиля. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки
- школы
- детские сады
- поликлиника
- деловые и медицинские центры
- бутики и рынки
- салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Дом отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 19% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

|            |      |
|------------|------|
| Condition: | Good |
| Année:     | 1952 |

### Commun

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Pied carré fini: | 49 m <sup>2</sup> |
|------------------|-------------------|



---

Dimesions du lot: 200 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Nombre de pieds carrés: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZCWS-T423739/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T423739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 27538961

