



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 384,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Rojales
Soumis:	26/09/2024
Description:	

Promotion de nouvelle construction à vendre à Ciudad Quesada, Alicante

Area Beach IV est un complexe résidentiel exclusif situé au cœur de Ciudad Quesada, composé de 30 villas de luxe, conçues pour offrir un maximum de confort et de modernité. Situé à quelques minutes d'une grande variété de services, tels que supermarchés, restaurants et magasins, ce projet allie élégance et commodité dans un cadre imbattable.

Les villas, réparties sur deux étages, disposent d'une spectaculaire terrasse privée sur le toit. Au rez-de-chaussée, il y a un salon ouvert et lumineux qui intègre une cuisine moderne et un coin repas. Il y a aussi une chambre spacieuse avec placards intégrés et une élégante salle de bain. Certaines villas comprennent une salle de bain privée dans la chambre principale et des toilettes pour invités, pour plus de confort.

À l'étage supérieur, il y a deux chambres spacieuses, toutes deux avec placards intégrés et salles de bains privatives. La chambre principale dispose d'un balcon privé, idéal pour profiter de moments de détente. Le point fort de chaque villa est la spacieuse terrasse sur le toit, qui offre suffisamment d'espace pour un jacuzzi, une cuisine extérieure et un solarium.

Les parcelles, qui vont de 167 à 183 m<sup>2</sup>, sont équipées des dernières innovations, telles que des volets



électriques, un système aérothermique pour l'eau chaude, des appareils haut de gamme, la pré-installation d'un jacuzzi sur la terrasse, la climatisation canalisée avec option d'un système Airzone, un pack d'éclairage et une piscine privée.

À seulement quelques minutes en voiture, vous pourrez accéder aux centres commerciaux, aux terrains de golf renommés et aux plages de Torrevieja et Guardamar del Segura, faisant d'Área Beach IV le choix parfait pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 93 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 169 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966790787  
IMLIX ID: SP4538

