



Appartement T6 (5 chambres) 150m² avec mezzanine



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 1,642,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Arcachon
Indicatif régional: 33120
Soumis: 03/09/2024

Description:

Situé à Arcachon (33120), en plein coeur de l'aiguillon, cet appartement T6 (5 chambres) construit en 2006 offre un cadre de vie idéal étant proche de toutes commodités, de la plage, du port et des commerces.
Ce bien de 150m² en surface habitable (104m² loi carrez) est formé d'un grand salon, d'une cuisine ouverte, d'une suite parentale contenant une salle de bain et WC ouverts, d'une chambre, d'une salle de bain avec ses WC, et d'une belle terrasse de 20m². Dans l'espace mezzanine se trouvent 3 chambres mansardées.
Idéal pour une famille ou pour ceux recherchant de l'espace, ce bien lumineux et bien agencé saura séduire par ses volumes généreux et son emplacement prisé à Arcachon.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 642 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2006

Commun



Chambres: 5
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 150 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 214

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T568852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1334472

