



Maison à Mardeuil



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 152,899.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Mardeuil
Indicatif régional:	51530
Soumis:	04/09/2024

Description:

Située à 5 min du centre de ville d'Epernay, venez découvrir cette maison atypique de 122m2 environ.
Elle se compose comme suit, d'une entrée qui mène à l'espace cuisine, d'un salon et d'une salle à manger ainsi que d'un bureau ou pièce pouvant servir de buanderie (arrivées d'eau), d'une salle de bain, d'un WC séparé et l'accès à l'étage.
A l'étage, 3 grandes chambres et une partie à aménager avec la charpente apparente.
Pour plus de confort, une pompe à chaleur vient d'être installée.
Cette maison nécessite une rénovation complète.
Un magnifique jardin arboré et sans vis à vis se trouve à l'arrière de la maison, un local technique, une cave voûtée sur deux niveaux et une dépendance (ancien pressoir) complètent également ce bien.
Si vous êtes prêts à réaliser des travaux, venez vite visiter cette maison au fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	122 m ²



Dimesions du lot: 697 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 197

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T547791/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1294874

