



Maison de plain-pied 51 m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 141,539.3

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Saint-Medard-de-Guizieres
Indicatif régional:	33230
Soumis:	06/09/2024

Description:

Située à Saint-Médard-de-Guizières (33230), cette propriété offre un cadre paisible et authentique, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité des vignobles de renom de la région, cette charmante maison bénéficie d'un environnement calme, tout en restant à courte distance des commodités essentielles.

À l'extérieur, cette maison en pierre s'étend sur un terrain de 1500 m², comprenant un garage de 38 m² ainsi qu'un abri de 78 m² offrant diverses possibilités d'aménagement. Les 4 places de parking assurent praticité et confort aux résidents et visiteurs.

À l'intérieur, cette maison de plain-pied de 51 m² abrite une cuisine fonctionnelle, un salon accueillant, une chambre confortable et une salle d'eau moderne. L'agencement des 2 pièces permet une circulation fluide et une utilisation optimale de l'espace. Idéal pour ceux recherchant un cocon chaleureux dans un cadre pittoresque.

Il est possible d'agrandir cette maison dans le garage, toiture neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 51 m²
Dimensions du lot: 1500 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 322

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T563046/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1323904

