



Maison de campagne



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 237,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Marmande
Indicatif régional:	47200
Soumis:	18/09/2024

Description:

Située à seulement 10 minutes de Marmande. Cette maison s'étend sur un vaste terrain de 3392 m² en pleine campagne. La propriété offre un cadre paisible, idéal pour les amoureux de la nature, tout en restant à proximité des commodités essentielles.

L'extérieur de la maison comprend un parking extérieur. Le terrain généreux permet d'envisager divers aménagements extérieurs selon les besoins et envies des futurs propriétaires, avec une partie constructible et une autre agricole.

À l'intérieur, la maison présente un mélange de sols en parquet et en carrelage. Composant de 4 chambres, dont 3 avec placards, offrant un rangement pratique. Une cuisine fermée équipée avec cheminée avec possibilité de l'utiliser. Une entrée avec poêle à granule, actuellement utilisée comme chauffage principale. Un salon avec une vue dégagé de la campagne, 2 salles de bain, 2 toilettes, un garage et une pièce avec une kitchenette pouvant faire office d'un bureau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 237 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1971

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 143 m²
Dimensions du lot: 3392 m²

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 271

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T564123/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1321291

