



Ancien corps de ferme - 44460 Avesnac



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 367,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Avesnac
Indicatif régional:	44460
Soumis:	27/09/2024

Description:

En exclusivité, sur la commune d'Avesnac, cet ancien corps de ferme en pierre se compose de deux logements avec locataires en place et de plusieurs dépendances. Le premier logement d'une surface de 96 m² environ comprend une cuisine aménagée et équipée d'une cheminée à foyer ouvert, un salon-séjour avec cheminée à foyer fermé, deux chambres, une salle de bains, wc séparé et une cave. Le deuxième logement de 74 m² environ est composé d'une cuisine ouverte sur le salon, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Les combles des deux logements sont aménageables. Le terrain, d'une surface de 1ha, comprend plusieurs dépendances et hangars. Loyer mensuel de 400 € pour le premier logement de 300 € pour le deuxième logement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	170 m ²
Dimesions du lot:	9400 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 313

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T510729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1004714

