



Immeuble de 2 Appartements Indépendants



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 219,673.73

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: Rognonas
Indicatif régional: 13870
Soumis: 27/09/2024

Description:

Jérôme Soyer et Olivia LECOURT présentent :propriété divisée en deux maisons distinctes avec cour commune au cœur du village de Rognonas, proche commerces.
Idéal investisseurs : La première maison est composée d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau au rez-de chaussée et de deux chambres et un bureau à l'étage. Locataire en place, loyer 600€ / mois.
La deuxième maison est composée d'une pièce de vie avec cuisine au rez de chaussée ainsi qu'une chambre et une salle d'eau à l'étage. Libre de toute occupation, loyer possible 470€ / mois.
Rentabilité annuelle : 12 840 € / an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 200 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Pied carré fini: 96 m²
Dimensions du lot: 15 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 432



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T536243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1242351

