



À Louer : Charmant T1bis au Cœur d'Arcachon



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: EUR 830

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Arcachon
Indicatif régional: 33120
Soumis: 04/10/2024

Description:

Venez découvrir ce superbe T1bis en rez-de-chaussée, idéalement situé en plein centre d'Arcachon ! À seulement 100 mètres de la plage principale et à deux pas des commerces et commodités, cet appartement allie confort et praticité. Vous profiterez d'un salon lumineux avec cuisine ouverte, parfait pour vos moments de détente. La chambre séparée vous offrira toute l'intimité nécessaire, tandis que la salle de bain moderne et les toilettes indépendantes complètent ce bien fonctionnel. Loyer de 800 € par mois, avec 30 € de charges mensuelles. Disponible à la location à l'année. ****Ne tardez pas à saisir cette opportunité !****

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 830 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 30 €

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires à la charge du locataire : 300 €

Honoraires d'agence : 3,13 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Année: 1960

Commun



Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 30 m²

Room details

Total rooms: 2

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 1,600
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T587421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1369264

