



Local commercial Fleuriste / Boutique mariages



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	EUR 1,675

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Valenciennes
Indicatif régional:	59300
Soumis:	06/10/2024

Description:

En hyper-centre de Valenciennes, dans un cadre original et plein de cachet, je vous propose cette surface commerciale de 91 m² à aménager. Briques, plafond voûté et grande hauteur sous plafond apporteront une touche unique à votre commerce. Parking clients - Disponible immédiatement. Activités possibles : Fleuriste, Boutique Cadeaux, Articles de Décoration, Robes de mariées/mode Antiquaire mais aussi chocolatier, confiseur, salon de thé, épicerie fine, caviste, primeur, magasin bio ... N'hésitez pas à me contacter pour proposer votre projet ! 3 mois de loyer offerts pour l'aménagement des locaux. Pas d'activité nécessitant une extraction.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 46 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Année: 1837

Commun

Pied carré fini: 91 m²

Room details

Total rooms: 2



Lease terms

Deposit: EUR 3,200
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T587798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 977546

