



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 10,246,027.5

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Platja d'Aro
Soumis:	29/06/2024

Description:

Projet d'investissement complexe hôtelier à Playa de Aro sur la Costa Brava. Excellent emplacement à 300 mètres de la plage et à 700 mètres du centre de Playa de Aro. La ville est la perle de la Costa Brava et l'une des destinations de vacances les plus populaires de la Méditerranée qui combine un riche patrimoine historique du 1er siècle avant JC et un environnement dynamique et moderne. Le choix illimité de criques confortables et de longues plages, les restaurants, même ceux avec des étoiles Michelin, un segment commercial très développé, les marchés fermiers et un environnement faunique rendent cet endroit vraiment unique et multiforme. Un complexe de 20 villas de trois étages de 150 m² chacune est construit sur un terrain clôturé de 4800 m². Chaque villa a vue sur la mer, son propre jardin, une terrasse ensoleillée et un jacuzzi au dernier étage. Dans le territoire du complexe fermé et surveillé il y a 2 piscines (pour adultes et enfants), un magasin et une cafétéria. La vente d'un projet d'investissement implique l'achat d'un total de 20 villas et la propriété du terrain sur lequel le complexe est construit, ainsi que des installations existantes et une licence touristique. L'exclusivité de cet investissement est que vous pouvez utiliser ce type de propriété comme une propriété commerciale. Selon des estimations approximatives, étant donné la valeur marchande, la demande pour les locations de vacances et les prix des locations d'été, vous pouvez obtenir jusqu'à 15% du capital investi dans le projet.

Commun

Pied carré fini:	4000 m ²
Dimesions du lot:	4800 m ²

Building details



Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T31/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12881

