Café populaire à Mojacar Playa en vente

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 176,036.54

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Mojacar Pueblo
Soumis:	08/10/2024

Description:

Cette café populaire á Mojacar Playa bénéficie d'un très bon emplacement commercial sur la corniche de ce beau village côtier. Elle est situé en face de la mar avec une vue magnifique. Bien sûr, les mois d'été sont bien sûr les mois de pointe pour ce commerce mais l'excellente réputation du café fait qu'il y a une clientèle régulière pendant toute l'année, à la fois des clients espagnols et internationaux.

Les propriétaires actuels sont contraints de vendre le café en raison d'un changement de situation personnelle. En conséquence, le café est immédiatement disponible, si vous souhaitez, encore avant le début de la haute saison. Le commerce restera bien entendu ouvert jusqu'à ce qu'un nouveau propriétaire se présente.

Ce commerce rentable a un intérieur simple et contemporain et jouit d'une excellente réputation. Le café a été entièrement rénové il y a deux ans et dispose d'une cuisine équipée et d'un bar avec un bon équipement et un espace de stockage. Au bar se trouve une vitrine pour les pâtisseries fraîches.

Il y a une salle de consommation moderne et confortable de 90 mètres carrés avec des portes accordéon s'ouvrant entièrement sur la spacieuse terrasse de 60 mètres carrés. Bien évidemment, le café offre un accès facile aux personnes à mobilité réduite. Un parking public est disponible devant et en face de l'établissement.

Il y a un petit fonds de commerce pour le contenu avec les électroménagers. Le café dispose des autorisations nécessaires et sert du café exquis et des rafraîchissements. Il y a un de permis d'alcool, mais l'actuelle propriétaire n'a pas inclus de boissons alcoolisées au menu. La terrasse est couverte et il y a des auvents latéraux sur tous les côtés de la terrasse, fournissant de l'ombre ou pour protéger les invités d'une forte brise marine occasionnelle.

Cette belle café bien entretenue et avec vue mer vaut vraiment le détour. C'est une opportunité idéale de gérer un commerce en plein fonctionnement à Mojacar Playa.

Financière:

Fonds de commerce: 15.000 €.

La disponibilité:

Disponible immédiatement après achèvement des formalités légales.

Visites:

Strictement sur rendez-vous

Commun

Pied carré fini:	90 m^2
Dimesions du lot:	90 m^2

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/XIDB-T183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	mm-9419858