



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 629,000

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Andalousie
Ville: Nerja
Soumis: 10/10/2024

Description:

Incroyable maison de ville à rénover et à agrandir, à Nerja, sur un terrain de 150 m², à seulement 100 mètres du Balcón de Europa et à 3 minutes à pied de la plage.

Il est situé au coeur de la ville, à proximité des lieux les plus populaires et à quelques pas des plus belles plages de Nerja.

Il s'agit d'une opportunité unique puisqu'il n'y a pas de propriétés de cette taille dans une rue et un emplacement aussi centraux.

Actuellement, la maison se compose d'un grand local de 141 m², de deux appartements, de terrasses, de débarras et de patios, avec un total de 376 m² construits.

Il peut être rénové et a un énorme potentiel ; avec possibilité de construire un hébergement hôtelier ou tout autre type d'établissement touristique. Il a des possibilités infinies et de l'espace pour un garage, une piscine et situé au coeur de Nerja !

Si vous préférez, vous pouvez également construire des maisons et des locaux commerciaux dans un endroit aussi privilégié et recherché.

Grande propriété, avec un emplacement imbattable !

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km. de Málaga. Il est situé à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada à Grenade.

Elle compte environ 22 000 habitants.



Dans une enclave privilégiée, Nerja bénéficie de paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et ses magnifiques plages.

Son climat est doux tout au long de l'année, idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals acclamés, de ses belles rues bien entretenues et de sa population chaleureuse.

Condition: Must be reformed

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 376 m²
Dimensions du lot: 150 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JUMN-T204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2678

