



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 165,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	04/11/2024

Description:

Propriété individuelle à vendre à La Marina dans un emplacement privilégié

Cette villa bien située et orientée à l'est, modèle "Rosa" dans l'urbanisation La Marina, est un excellent choix pour ceux qui recherchent une maison pratique avec un accès proche aux commodités locales. ➡

Située au cœur de la zone, la villa se trouve à quelques pas du célèbre marché hebdomadaire.

Construite avec une finition durable en Gote gran, la villa comprend 2 chambres et 1 salle de bain. Son orientation à l'est apporte beaucoup de lumière naturelle, et son emplacement en hauteur offre des vues sur l'urbanisation et la campagne environnante.

L'espace extérieur est entièrement pavé pour un entretien minimal, avec un portail coulissant qui mène à un stationnement hors voirie et une sélection d'arbres fruitiers.

À l'intérieur, la maison dispose d'une cuisine récemment rénovée avec un double évier et des appareils électriques modernes. Le salon est spacieux et confortable, équipé de la climatisation. Une grande terrasse ensoleillée a été ajoutée, offrant un excellent espace pour se détendre et profiter de la vue.

Sous-sol spacieux avec espace de vie supplémentaire et rangement

Au bout du couloir, vous trouverez deux chambres généreuses et une salle de bain avec baignoire, toilettes et lavabo. La propriété comprend ➡ un sous-sol spacieux (40m²) avec une troisième pièce dotée de deux fenêtres pour la lumière naturelle, idéale pour divers usages et actuellement utilisée comme espace



de couchage, ainsi qu'une pièce de rangement supplémentaire.

Cette villa est bien adaptée pour une vie à l'année ou comme résidence de vacances, offrant un excellent mélange de confort, de praticité et de proximité des commodités essentielles.

Points forts de cette villa:

- ✓ Grilles de sécurité
- ✓ Finition en Gote Gran
- ✓ Double vitrage
- ✓ Éclairage extérieur
- ✓ Entièrement meublé

Notre agence immobilière vous souhaite la bienvenue à La Marina

Nous sommes une équipe multilingue hautement qualifiée et expérimentée de spécialistes de l'immobilier et de la transmission de biens. Notre équipe est dédiée à fournir des services complets dans le domaine des transactions immobilières, garantissant des processus fluides et efficaces pour nos clients. Notre équipe de vente attend votre appel, si cette annonce ou toute autre propriété de notre portefeuille vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter.

Urb. La Marina, l'endroit idéal pour installer votre maison espagnole

Bienvenue dans le charmant Urb La Marina à San Fulgencio, Alicante - un havre qui mêle parfaitement la tranquillité d'une retraite côtière à la commodité des équipements modernes. Située dans le sud de la Costa Blanca, La Marina est à seulement 3 km des plages de sable de La Marina et El Pinet, s'étendant sur des kilomètres et reliant Santa Pola et Guardamar. Cet endroit idyllique place les résidents à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du parcours de golf le plus proche.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	92 m ²
Dimesions du lot:	238 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5762

