#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# Maison 82 m2 sur parcelle 423 m2



# Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Kussian, Spanis

Swedish

# Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 274,527.49

### Location

Pays: France

État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine

Ville: Hourtin
Indicatif régional: 33990
Soumis: 26/10/2024

Description:

Au cœur de ville d'Hourtin, à proximité des écoles et commerces.<br/>
br/>Maison de 82 m2 qui est composée d'une cuisine ouverte sur un séjour, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un cellier/buanderie, un wc indépendant.<br/>
br/>L'agrandissement réalisé en 2017 a permis d'ajouter une chambre offrant davantage d'espace et de modernité à la propriété.<br/>
br/>Sur un terrain de 423 m² entièrement clos avec un abri de jardin et un puits foré.<br/>
br/>Les ++ : Assainissement collectif, climatisation réversible, possibilité d'extension et d'implantation d'un garage de 15 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 260 000 € Honoraires charge vendeur

Année: 1981

### Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 82 m²
Dimesions du lot: 423 m²

#### Room details

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

5 Total rooms:

Fitted kitchen Indoor Features:

Energy efficiency Consommation énergétique

 $(kWh/m^2/an)$ :

178

### Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T577766/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

# **Contact information**

IMLIX ID: 1350160

