



## Apartamento T3 em Lisboa com terraço com vista sobre Rio



### Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	EUR 2,500

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Indicatif régional:	1200-847
Soumis:	18/11/2024

#### Description:

Apartamento T3, totalmente renovado, situado na prestigiada Rua João da Mata em Lisboa. Esta propriedade oferece uma combinação de charme autêntico e conforto moderno, inserida num edifício histórico recentemente recuperado, mantendo os traços rústicos característicos da zona.

A localização estratégica permite acesso fácil a uma vasta rede de transportes públicos, comércio local e áreas de lazer.

Este apartamento, com 70m<sup>2</sup> de área útil, está cuidadosamente distribuído, proporcionando uma vivência prática e acolhedora. Dispõe de:



Hall de entrada e corredor que conduzem de forma fluida às várias divisões;  
Sala de estar luminosa, com vistas panorâmicas sobre a cidade;  
3 quartos confortáveis, ideais para acomodação familiar ou espaços de trabalho adicionais;  
2 casas de banho, incluindo uma social, para maior conveniência;  
Terraço privativo com uma vista magnífica sobre o Rio Tejo, perfeito para momentos de lazer e contemplação.  
Localizado no 4º andar de um edifício sem elevador, este imóvel é ideal para quem valoriza a autenticidade da vida lisboeta, a privacidade e o ambiente tranquilo.

·  
·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2414-AD

Année: 1918

### Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 70 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption: D

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2414-AD

