



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 398,000

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	15/11/2024
Description:	

Penthouse avec 3 chambres à coucher sur un seul niveau avec une grande terrasse ensoleillée en forme de L. Découvrez un mode de vie luxueux avec ce superbe penthouse exclusif à La Duquesa. Cet appartement unique offre l'avantage rare d'être aménagé sur un seul niveau, avec une terrasse spacieuse et ouverte offrant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et le célèbre terrain de golf de La Duquesa. Conçue pour le confort et le style, cette propriété est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une retraite ensoleillée avec des vues incroyables et des équipements haut de gamme.

Ce penthouse spectaculaire comprend 3 chambres aux dimensions généreuses, toutes situées sur un seul niveau, ce qui le rend idéal pour les familles, les couples ou les retraités à la recherche de facilité et d'accessibilité. L'entrée principale s'ouvre sur un salon et une salle à manger lumineux et découverts, d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la mer dès que l'on pénètre dans l'appartement. Cet espace s'ouvre sur une vaste terrasse, offrant suffisamment d'espace pour les repas en plein air, le farniente et les bains de soleil - l'endroit idéal pour profiter du soleil de la Costa del Sol.

La cuisine est entièrement équipée d'appareils modernes et comprend une buanderie adjacente pratique équipée d'un lave-linge et d'une chaudière. Cette conception garantit un espace fonctionnel où la commodité rencontre le style. Juste à côté de la cuisine, un couloir mène aux chambres. La suite principale dispose d'une salle de bains privative et d'un balcon privé, idéal pour profiter de matins



paisibles avec vue sur la mer. Les deux autres chambres partagent une salle de bains complète, chacune offrant espace, lumière naturelle et intimité.

Le penthouse comprend un parking souterrain sécurisé avec un espace de rangement, accessible par un ascenseur pratique qui dessert tous les niveaux. Les résidents de cette communauté exclusive bénéficient d'un accès à une gamme d'équipements de luxe, dont quatre piscines soigneusement entretenues, un service de sécurité 24 heures sur 24 et un court de tennis. Située dans un cadre paysager luxuriant, cette propriété allie la tranquillité à un accès facile à tous les services essentiels. Le port de plaisance animé de La Duquesa, les boutiques, les restaurants et les plages ne sont qu'à quelques pas.

Caractéristiques principales :

- Penthouse unique de 3 chambres sur un seul niveau
- Vues panoramiques sur la mer et le terrain de golf
- Terrasse spacieuse pour les repas en plein air et le repos
- Chambre principale avec salle de bains attenante et balcon privé
- Cuisine entièrement équipée avec buanderie adjacente
- Garage et débarras inclus
- Communauté sécurisée et bien entretenue avec 4 piscines, sécurité 24h/24 et paddle tennis
- Proche du port de plaisance de La Duquesa, des magasins, des restaurants et des plages.

Cette propriété exceptionnelle est une trouvaille rare, parfaite pour ceux qui apprécient à la fois le luxe et la commodité. Que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, d'une maison de vacances ou d'un investissement à fort potentiel locatif, ce penthouse répond à toutes les attentes. Avec son emplacement inégalé, ses vues spectaculaires et ses équipements haut de gamme, il faut vraiment le voir pour l'apprécier. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce penthouse à couper le souffle votre nouvelle maison sur la Costa del Sol !

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	127 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	R4880167
-----------	----------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

