



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Petra Hönig                                                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                                                 |
| Pays:             | Espagne                                                                                         |
| Expérience since: | 1999                                                                                            |
| Type de service:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 718-006                                                                               |
| Languages:        | Danish, Dutch, English,<br>French, German,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish                      |
| Site web:         | <a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 199,000 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Lo Pagan   |
| Soumis:  | 19/11/2024 |

#### Description:

Cet appartement moderne, prêt à être emménagé, dispose de tout le confort nécessaire pour des vacances parfaites ou une vie permanente. Il se compose d'une terrasse avant accueillante, d'un salon/salle à manger spacieux avec cuisine ouverte, de 2 chambres, de 2 salles de bains et d'un grand solarium équipé d'un auvent et d'une cuisine d'été.&#13;&#13;

&#13;&#13;

L'appartement fait partie d'une petite urbanisation équipée d'une piscine commune avec jacuzzi.&#13;&#13;

L'appartement dispose également d'une place de parking incluse dans le prix.&#13;&#13;

Lo Pagan est une ville côtière qui fait partie de la ville de San Pedro del Pinatar, située sur la magnifique Mar Menor. Elle dispose d'une grande plage entourée d'une promenade piétonne et cycliste entièrement rénovée avec plusieurs bars, restaurants et boutiques spécialisées. Sans oublier les célèbres bains de sel sur cette partie de la Mar Menor. La ville de San Pedro del Pinatar offre également de nombreux



---

restaurants, magasins et autres installations qui en font un bon emplacement avec tout à portée de main.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Ce bien dispose d'un permis de location en cours de validité et, avec toutes les qualités susmentionnées, constitue un investissement parfait !&#13;&#13;

&#13;&#13;

Suma : 400 euros/anFrais communautaires : 480 euros/an

## Commun

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Chambres:        | 2                 |
| Salle de bains:  | 2                 |
| Pied carré fini: | 65 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|            |           |
|------------|-----------|
| Téléphone: | 966718006 |
| IMLIX ID:  | SD-23244  |

