



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleci.udadquesada.com">https://propertyforsaleci.udadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 248,500

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanizaciones
Soumis:	19/11/2024

#### Description:

Cet appartement moderne est situé dans le quartier de Campomar, à Guardamar del Segura. Ce quartier est connu pour sa tranquillité, à proximité du centre et de la mer.;

Guardamar del Segura est une ville où vous trouverez toutes les commodités dont vous avez besoin pour des vacances parfaites ou pour vivre. Il y a beaucoup de restaurants, de boutiques spécialisées, de magasins d'alimentation, un beau parc de promenade, un port, etc... les belles plages de sable ne manquent pas non plus ! De plus, grâce à sa situation centrale, cet endroit offre un accès rapide à plusieurs belles villes, réserves naturelles, terrains de golf, centres commerciaux et de nombreuses autres attractions.;

L'appartement lui-même est situé dans une urbanisation « Pórtico mar » qui donne un sentiment de tranquillité et de luxe ! Avec ses jardins et ses piscines magnifiquement entretenus, vous vous sentirez chez vous en un clin d'œil.;

L'appartement lui-même dispose d'une terrasse confortable avec de belles vues sur la mer et sur les jardins communs. Il y a un spacieux salon/salle à manger avec cuisine ouverte, une chambre principale,



---

une belle salle de bains avec douche à l'italienne et une deuxième chambre.&#13;&#13;  
En plus, cet appartement bénéficie d'un ascenseur, de l'air conditionné (chaud/froid), de volets électriques dans le salon, d'une surveillance 24/7, d'armoires encastrées et est vendu meublé.&#13;&#13;  
Il y a la possibilité d'acheter l'emplacement du garage souterrain à part pour le prix de 14.000 euros.&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
Contactez-nous rapidement pour visiter cette belle propriété sous le soleil espagnol !&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
Somme d'argent : 378 euros/an&#13;&#13;  
Frais de communauté : 2028 euros/an

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	966718006
IMLIX ID:	SD-11964

